



Prodej bytu 3+kk, 100 m², Costa Adeje

Calle el Cedro, Costa Adeje,

495 000,00 €

OKF REALITY Vám nabízí ke koupi krásný dům se dvěma ložnicemi, dvěma koupelnami a toaletou - Bungalov s výhledem na oceán a hory v Madroñal, Miraverde. Jedna koupelna je se sprchovým koutem a druhá s vanou. Velký obývací pokoj, terasa a zahrada. Má spoustou prostoru, zejména venku, je to největší parcela v celém resortu Miraverde. Společný bazén hned vedle i s restaurací.100 m2 obytné plochy, parcela má 460 m2. Možnost vytvoření podzemní garáže pod zahradu i vlastního bazénu. Dům je ve velmi dobrém stavu, malá rekonstrukce je vhodná, ale ne nutná. Oblast s velmi dobrou infrastrukturou, pár minut od nákupního centra X-Sur s několika restauracemi, bary, supermarketem, v blízkosti mezinárodní školy Costa Adeje. 20 minut pěšky na Playa del Duque.

CENA

Cena bytu	495 000,00 €
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	
Obec	Costa Adeje
Ulice	Calle el Cedro
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	3071
Datum aktualizace	02.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Užitná plocha m^2	100
Elektřina	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Internet

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz

Sítě	Kabelová televize, Ostatní
Doprava	Dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz